

## Verslag wijkraad Othene

Datum : 18 april 2016

Notulist : Erwin Joosse



Aanwezig : Erik van Boom (voorzitter), Cees Wissel (wijkcoördinator gemeente Terneuzen), Erwin Joosse ( penningmeester), Kim Demesmaecker ( politie) Katja Snouwaert (Clavis) Frank van Hulle (Gemeente/ later) Gino van Driessche en Reinier Simons AM

Afwezig; met kennisgeving: n.v.t.

Gast : diverse bewoners.

Volgende vergadering: 13 juni 2016, 19.30 uur

Locatie : Brede school "Othene".

### 1. **Opening.**

Erik van Boom opende de vergadering om 19.35 uur en heet eenieder van harte welkom.

### 2. **Inloopkwartier**

- We starten van de keer met een presentatie van AM Wonen. Reinier krijgt het woord.

#### • **Presentatie AM Wonen**

Reinier geeft met de hulp van ( op Facebook geplaatste afbeeldingen) aan welke delen van de wijk reeds overgedragen zijn aan de gemeente en welke delen men nog enkele maanden in eigen beheer houdt.

Daarnaast krijgen wij een toelichting over de plannen en huidige werkzaamheden van Am Wonen. Fase 3 is inmiddels gestart. Er lopen diverse projecten welke naar verwachting begin 2017 klaar zullen zijn. Men hoopt t.z.t. de diverse projecten dusdanig op te kunnen leveren dat meteen een hele straat afgemaakt wordt, inclusief alle voorzieningen. Men verwacht van het jaar nog ca 50 woningen te bouwen, hiervan zijn er reeds 30 in "aanbouw" en 20 ( via bouwfonds) komen er aan.

Het onderhoud van de "onbebouwde" kavels wordt uitgevoerd de komende maanden rond de zomer zal dit nog een keer gebeuren.

Daarnaast is iedereen van harte uitgenodigd op de woon experience van AM op 28-5 waarbij de nieuwe plannen gepresenteerd zullen worden.

Na de presentatie worden er door de diverse bewoners nog diverse zaken bevraagd;

- Vraag over voorzieningen en waarom als de gemeente een klacht doorspeelt men geen reactie krijgt. Gino antwoord dat er destijds

geantwoord is naar de gemeente . Voorzieningen worden geplaatst waar ingetekend. Momentele bezig met inventarisatie t.a.v. verlichting waar o.a. de vraag led of traditionele verlichting in meegenomen wordt. ( door de speciale mast in Othene, kan levering/ plaatsing langer duren)

- Er wordt geopperd om noodverlichting te plaatsen, Gino bevestigt dit te zullen doen op plaatsen waar dit ingetekend is. Er wordt tevens aangegeven dat de definitieve verkeersvoorzieningen pas aangelegd worden na woonrijp maken van de woningen.
- De logistieke problemen worden aangegeven bij het bestaande eiland. Door de diverse projecten worden de uitvalwegen en toegangsmogelijkheden belemmerd. Gino neemt dit op met aannemers.
- Wie is er verantwoordelijk voor zwerfvuil? De aannemers zijn hierop aangesproken, echter de aannemers zijn niet de enige die er bouwen/ werkzaamheden uitvoeren. Dit punt wordt nogmaals onder de aandacht gebracht door Gino. Gino geeft tevens aan dat klachten/ suggesties altijd gemaïld kunnen worden naar [info@amzeeland.nl](mailto:info@amzeeland.nl)
- Reclame containers, worden waar hinderlijk verwijderd.
- De voorzieningen/ speeltuintjes sluiten niet aan bij het plan van 2000 een aantal voorzieningen zijn besteld, waaronder wipkippen, maar in overleg met de gemeente worden deze vervangen voor voorzieningen die beter aansluiten bij de rest en waarbij het onderhoud uitgevoerd word. De overige voorzieningen worden geplaatst als de overige woningen bouwrijp zijn.  
De toestellen zouden daarnaast niet aansluiten bij de behoefte vd ouders/ kinderen en slechts geschikt zijn voor een beperkte leeftijdscategorie. Voor oudere kinderen is er ruimte in de speelkooi en bij de waterviolier.
- 
- Na de presentatie wordt er nog gebruik gemaakt van het “inloopkwartier om een aantal te vragen te stellen.
- Er worden diverse vragen gesteld over het “nieuwe betonnen “ fietspad in een deel van de LvO. Is dit een test, wat is de reden voor het beton, waarom wordt er midden in de nacht gefreesd aan sleuven? Wordt dit deel doorgetrokken verder naar de Vrijheidslaan?  
Antwoorden zijn slechts aannames, zo zou er sprake geweest kunnen zijn van waterschade waardoor er gefreesd is midden in de nacht. De keus voor beton zou voortkomen door de boomwortels welke daar erg dicht onder het oppervlak zitten en de bestrating minder snel zou moeten kunnen vernielen met beton. Cees komt er in ieder geval op terug.
- Afrastering bij kristaldreef, iedereen trapt dit plat. Paaltjes plus ijzerdraad herstellen. Mor melding is de tip. Van Cees
- Stoep Wolverines/Vrijheidslaan stoep is dermate slecht, dat er niet op te lopen is  
Ook hier kan een Mor uitkomst bieden.

### **3. Presentatie hartveilig wonen**

- Presentatie van mevr. Overdulve waarin het belang en de noodzaak van een 6 minuten zone wordt weergegeven.
- Mevr. Overdulve biedt cursussen om de werking van de AED en de mogelijkheden hiervan uit te leggen.
- Als wijkraad willen we dit initiatief graag steunen en geven aan de school hiervoor een uitstekende plaats te vinden. Daarnaast dragen wij graag de helft van de aanschafkosten bij. AM Wonen biedt aan de andere helft te betalen.
- Diverse vragen worden beantwoord, mogelijkheden tot plaatsing bij de school worden onderzocht.
- 

### **4. Notulen vorige vergadering**

Notulen van de vergadering 15 februari 2016 worden doorgenomen en na aanpassing goedgekeurd.

Zie ook de website <http://www.wijkraadothene.nl> voor agendaplanning en notulen.

### **5. Mededelingen gemeente Terneuzen.**

Zie actielijst gemeente. Cees geeft aan dat volgende keer de nieuwe voorman Groen mee komt.

### **6. Mededelingen politie.**

Geen mededelingen. Nog wel korte verwijzing naar de whatsapp groep. Wil je op de hoogte gehouden worden, meld je dan aan.

### **7. Rondvraag**

- Verzoek om brievenbus achterin de wijk
- Hoe vaak zal Am langskomen? 1x per jaar
- Wanneer komt voorstel reparatie riool Roerdomp?
- Hoe staat het met verkeersveiligheid op de school? Er wordt meer gecontroleerd, de ingang wordt mogelijk verplaatst.

### **8. Sluiting**

De voorzitter dankt iedereen voor zijn inbreng en sloot de vergadering om 21.30 uur.

Volgende vergadering 13 juni 2016.

Tijdstip: 19.30 uur

Locatie: Brede school Othene.