

## Verslag wijkraad Othene

Datum : 9 februari 2015

Notulist : Erik van Boom



Aanwezig : Erik van Boom (voorzitter), Erwin Josse, Cees Wissel (wijkcoördinator gemeente Terneuzen), Pieter Brassier (politie),

Afwezig; met kennisgeving: Frank van Hulle (wijkwethouder), Krijn de Boer ( vakantie ), Queenie Scheele, Mark van Gerwen, ( bewoners )

Bewoners : Alex Koner ( [Kornera@zeelandnet.nl](mailto:Kornera@zeelandnet.nl) ),  
Wim Harte ( [wimharte@zeelandnet.nl](mailto:wimharte@zeelandnet.nl) ), Frank ( [fmo1969@gmail.com](mailto:fmo1969@gmail.com) )

Gast : n.v.t.

Volgende vergadering: 11 mei 2015, 19.30 uur  
Locatie : Brede school "Othene".

### 1. Opening.

Erik van Boom opende de vergadering om 19.30 uur en heette een ieder van harte welkom.

Hoge opkomst. De wijkraad telt op dit moment nog maar drie leden en is dringend op zoek naar versterking. Tijdens de opening wordt door de voorzitter een korte toelichting gegeven op de "werkzaamheden" van de wijkraad.

### 2. Inloopkwartier

- Er worden een aantal foto's getoond welke de situatie m.b.t. de verlichting en overige "mankementen" in de omgeving van de Schoenerwerf/ Tjalk/ Fregat/ Klipperwerf weergeven. Gino's voorstel per mail t.a.v. verlichting is niet acceptabel voor bewoners. Het is een compleet zwart gat. Toplaag van wegdek is ook kapot. Contact gehad met Gino van Driessen, AM wonen. Cees geeft aan dit in de periodieke bespreking mee te nemen, maar kan voorlopig niet veel meer doen tot de straten zijn opgeleverd aan de gemeente.
- Terrein waar spullen van voormalig Imotec op staan blijkt gehuurd te worden door Henk Duerinck van een boer. AM Wonen kan hier niets aan doen. Gemeente neemt in ieder geval contact op met dhr. Duerinck over de staat van het terrein en hoe dit mogelijk te verbeteren is.
- Spookhuis. Cees geeft aan dat er geen richtlijnen zijn m.b.t. de bouw en vervolgens de duur van de bouwperiode. Echter geeft hij wel aan dat het ongebruikelijk is te starten met bouwen om de werkzaamheden vervolgens meerdere jaren stil te leggen. Alex geeft aan dat de woning niet volgens besluit gebouwd wordt en dat er daarnaast in de kopovereenkomst van de grond staat dat binnen 20 maanden na overdracht de bebouwing gerealiseerd dient te zijn.

Cees geeft aan nogmaals te kijken wat er aan te doen is en merkt op dat handhaving op korte termijn weer gaat kijken.

- Frank vraagt zich af waar hij terecht kan met zijn problematiek t.a.v. de verwachtingen die geschapen zijn m.b.t. de geplande bebouwing ten opzichte van wat er gerealiseerd wordt in zijn deel van de wijk onder meer over de splitsing van kavel 616. Gezamenlijk met een aantal bewoners hebben zij contact met Frank van Hulle en starten (mogelijk) een proces op.

### **3 Mededelingen/ ingekomen stukken**

De wijkraad Othene is dringend op zoek naar enthousiaste vrijwilligers voor het bestuur. Kandidaten kunnen zich melden bij de voorzitter van de wijkraad. Eerste prioriteit is het volledig maken van het bestuur met een secretaris.

### **4. Notulen vorige vergadering**

Notulen van de vergadering 13 oktober 2014 worden doorgenomen en goedgekeurd.

Zie ook de website <http://www.wijkraadothene.nl> voor agendaplanning en notulen.

### **5. Mededelingen gemeente Terneuzen.**

Speelkooi bij Brede School. 8 december 2014 is er in Middelburg pleidooi over deze kooi of de kooi mag blijven of niet geweest. Uitspraak half december doch uiterlijk Q-1 2015. Nu 16 meldingen totaal in 2014. Minder als afgelopen jaren.

De Veiligheidsregio is een locatie aan het onderzoeken voor het plaatsen van een waarschuwings-/alarmeringspaal in Othene Zuid. Door vertraging in het tekenen van diverse contracten (AM-Wonen / IVF / Siemens / Gemeente) is er weer vertraging ontstaan. Verwacht wordt dat e.e.a. niet eerder dan voorjaar 2015 gereed is.

Laan van Othene doortrekken. De gemeente gaat in overleg met de provincie om te bekijken of de aansluiting eerder kan worden gerealiseerd. Wordt medio 2018. Voorbereidingen zijn in volle gang.

Riool Roerdomp besproken. Maandelijks kolken leeg zuigen. Afspraak gemaakt in verleden het met Jaap Bos. In zomerperiode niet geheel volgens planning geweest. Is besproken en zal weer opgepakt worden.

Gebruik en beheer welzijnsruimte brede school. De gemeente heeft tijdens de vergadering van de wijkraad het bestuur bijgepraat t.a.v. het gebruik van de welzijnsruimte in de Brede School. De wijkraad dient voor het vervolg zelf initiatieven te ontwikkelen. Alle info ontvangen en zal door de wijkraad worden opgepakt. Info opsturen naar Nathalie.

Er zijn klachten gemeld over de slagboom aan de Molenweg. Deze staat langdurig open. Men is bezig om van de slagboom een landbouwsluit te maken. De slagboom staat inderdaad veel te veel open, eerder gemaakte afspraken werken dus niet. Plan voor de landbouwsluit is in de koelkast geplaatst. Er zullen afspraken

gemaakt worden t.a.v. de slagboom. Bewoners merken op dat een sluiproute ok nadelen heeft waaronder gevaar voor fietsers en overig verkeer.

Tapijtschelp bewoners hadden aangevraagd om dam te egaliseren om een extra ontsluitingsweg te realiseren. Gemeente heeft met bewoners akkoord gesloten om dit te realiseren.

**6. Mededelingen politie.**

Bekeuring voor afslaan richting De Kraag de polder in, de Drieweg mag alleen komend vanuit Zaamslag ingereden worden.

Tevens nog steeds problemen Margarethaplein.

Geen inbraken meer in de wijk. Eindejaar offensief heel rustig.

Snelheid Margarethaweg, deze week evaluatie.

**7. Rondvraag**

Overlast glas bij rondje Kreek, bij meerdere incidenten en meldingen wordt er actie ondernomen

Afvalbakken Speelkooi, bij meerdere incidenten en meldingen wordt er actie ondernomen

Containers Fraanje staan er nog steeds. Cees onderneemt hierop actie.

Overlast bedrijven en handhaving BOA's aan Fregat 6,7 t.a.v. parkeren bij gevestigde bedrijven zeker i.c.m. de aanleg van diverse hofjes. Cees geeft aan dat de gemeente zonder melding geen actie of controle uitvoert.

**8. Sluiting**

De voorzitter dankt iedereen voor zijn inbreng en sloot de vergadering 20.45 uur.

Nieuw schema, 4x per jaar in 2015.

Volgende vergadering 11 Mei 2015.

Tijdstip: 19.30 uur

Locatie: Brede school Othene.