

Nieuwsfeiten over de wijk Othene uit het jaar 2015

30 December 2015

Kerstbomen inleveren

Lever uw kerstboom in en maak kans op een VVV Cadeaubon

In alle kernen van de gemeente Terneuzen kunt u in het nieuwe jaar uw kerstboom inleveren. Hieronder ziet u een overzicht van waar en wanneer u dat kunt doen.

Wanneer: woensdag 13 januari van 13.00 tot 16.00 uur

Locatie: Othene (speeltuim)

Verbranding: NEE

Prijzen

Voor iedere boom die u inlevert, krijgt u een lot. Met zo'n lot maakt u kans op een VVV Cadeaubon van € 10,00, € 25,00, € 50,00 of € 70,00. De uitslag van de trekking wordt op woensdag 20 januari bekendgemaakt in het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad en op www.terneuzen.nl



28 December 2015

Ga veilig met vuurwerk om

De jaarwisseling staat voor de deur. Veel mensen steken dan vuurwerk af.

Helaas vallen er ieder jaar weer (ernstig) gewonden door het afsteken van vuurwerk. Daarom hieronder een aantal tips hoe u veilig vuurwerk kunt afsteken.

Om vuurwerk zo veilig mogelijk af te steken is het vooral belangrijk dat u er voorzichtig mee omgaat. Enkele tips (bron:www.politie.nl):

- Lees altijd de gebruiksaanwijzing.
- Zorg dat siervuurwerk altijd stevig en stabiel staat.
- Zet vuurwerkpijlen in een fles en vul de fles tot de helft met zand of water, zodat deze niet omvalt.
- Steek weigeraars (vuurwerk dat niet is afgegaan) nooit opnieuw aan. De kans is groot dat dit te snel ontbrandt.
- Steek vuurwerk aan met een aansteeklont.
- Blijf op een veilige afstand van het vuurwerk.
- Draag geen licht ontvlambare kleding, zoals nylon, maar kies bijvoorbeeld voor kleding van spijkerstof, wol of katoen. En draag een jas zonder capuchon. Hierin kan per ongeluk vuurwerk terecht komen.

Houd rekening met de dieren

Dieren krijgen vaak stress of worden angstig door het knallende vuurwerk. Steek daarom geen vuurwerk af in de buurt van dieren of dierenweides.

Ruim alles weer op!

Klaar met vuurwerk afsteken? Ruim dan de rommel op. Laat geen vuurwerk op straat liggen. En al helemaal geen vuurwerk dat niet is afgegaan. Veel kleine kinderen zoeken de volgende dag naar vuurwerkresten en proberen die opnieuw af te steken.

Afsteken toegestaan tussen 18.00 en 02.00 uur

Vuurwerk mag alleen worden afgestoken tussen 31 december 18.00 uur en 1 januari 02.00 uur. Wie de regels overtreedt, riskeert een boete of een doorverwijzing naar bureau HALT (jongeren).

Voor iedereen een voorspoedig en gezond 2016 !!



17 December 2015

Wijzigingen inzamelen afval Othene.

Vanwege de feestdagen wijzigen enkele inzameldagen. De wijzigingen vindt u hieronder. Alles staat ook vermeld in de afvalkalender 2015 en op www.terneuzen.nl.

Afvalapp

We hebben ook een afvalapp. De app is gratis te downloaden in de App Store en de Play Store onder de naam 'Afval Terneuzen'. Wie de app download op tablet of smartphone, heeft altijd een gepersonaliseerde afvalkalender bij de hand. De ophaalmomenten in de kalender gelden voor uw specifieke situatie. U ontvangt een melding wanneer de ophaaldag nadert. Ook ontvangt u bericht wanneer er wijzigingen zijn in de ophaaldata. U vergeet dus nooit meer de container buiten te zetten!

11 December 2015

B en W Terneuzen: ontwikkelaar gaat over veiligheid op en rond bouwterrein.

TERNEUZEN - Projectontwikkelaars zijn verantwoordelijk voor de veiligheid en gang van zaken op en direct rond een bouwterrein. De gemeente heeft daar geen bemoeienis in. Dat schrijven B en W Terneuzen aan raadslid Jurgen Vervaet (CDA).

Vervaet wees het college er eerder op dat het op plekken waar gebouwd wordt, zoals in Philippine en Othene-Zuid, voor omwonenden vaak onduidelijk is tot wie ze zich kunnen richten met vragen en klachten over zaken als verkeersveiligheid en groenonderhoud.

Hij wees erop dat projecten vaak lang duren en bestaande bewoners daardoor jaren bij een bouwterrein wonen.

Volgens B en W moeten boze of bezorgde burgers bij de ontwikkelaar zijn. Die is verplicht daarmee aan de slag te gaan: dat staat in de exploitatieovereenkomst tussen gemeente en ontwikkelaar. B en W willen daar niet aan tornen, óók niet als er veel klachten blijken te zijn. In dat geval gaat het gemeentebestuur wel in overleg met de ontwikkelaar, schrijft het college aan Vervaet.



Bron: PZC.

25 November 2015

Margarethaweg Othene eindelijk op de schop

TERNEUZEN - Over de herinrichting van weinig wegen in Terneuzen is zoveel te doen geweest als die van de Margarethaweg in Othene. Na veel vijven en zessen worden de werkzaamheden dan toch uitgevoerd. Aannemer KWS begint er maandag mee.

Aan het begin van de Margarethaweg, bij de Westerscheldedijk, komt een verkeersplateau, zoals die al te vinden is op de weg van Terneuzen naar Axel bij Spui en Magrette. In de weg zelf worden ook nog drie versmallingen aangebracht. De maatregelen moet het sluipverkeer vanaf de weg langs de dijk, uit de richting van de Griete en verder, dwingen 30 kilometer per uur te rijden.

Een groep bewoners heeft voor de herinrichting gestreden, maar toen puntje bij paaltje klom een enkele bewoner in de pen tegen het plan. De gemeenteraad ging, met enkele stemmen tegen, uiteindelijk akkoord met de investering van 45.000 euro. Het werk moet 15 december klaar.



Bron : PZC

11 November 2015

Onduidelijkheid over deponeren klachten rond bouwterreinen Terneuzen

TERNEUZEN - Omwonenden van bouwterreinen weten vaak niet waar ze eventuele klachten moeten deponeren. Dat signaleert het Terneuzense CDA-raadslid Jurgen Vervaet. Hij vindt dat B en W daarover duidelijkheid moeten scheppen.

Volgens Vervaet lopen de klachten van de omwonenden uiteen van slecht groenonderhoud tot verkeersonveilige situaties. De 'buren' weten vaak niet wie daarvoor verantwoordelijk is en aanspreekbaar.

Taakverdeling

Het raadslid noemt twee voorbeelden: een bouwterrein in Philippine en in Othene-zuid. Logischerwijze vallen die terreinen onder de verantwoordelijkheid van de betreffende projectontwikkelaars. Maar, vraagt Vervaet zich af, hoe is de taakverdeling tussen die projectontwikkelaars en de gemeente geregeld als het gaat om zaken als verkeersveiligheid, verlichting en groenonderhoud?

De CDA-er in een toelichting op vragen aan het college: "Het is goed dat er gebouwd wordt, maar veel bouwprojecten zijn vertraagd door de crisis en daardoor zitten bewoners al meerdere jaren in een soort bouwput."



Bron : PZC

10 November 2015

Aanbrengen verkeersremmende maatregelen Margarethaweg Terneuzen

Op het gedeelte Margarethaweg binnen de bebouwde kom gaan we verkeersremmende maatregelen aanbrengen. Dit naar aanleiding van het project "Bedankt dat je langzamer rijdt". Het doel van dit project is om samen met de bewoners de verkeersveiligheid in de dertigkilometerzone te verbeteren.

De bestaande wegversmalling wordt vervangen door een versmald verkeersplateau op de komgrens. Op het deel tussen Schelpenhoek en de Toermalijnsingel brengen we drie wegversmallingen aan. Over het gehele tracé versmallen we de rijbaan visueel. We doen dit door delen van de parkeerstrook op te breken en om te bouwen naar plantvakken.

Voor uitvoering van het werk zal het deel van de Toermalijnsingel tot aan de bebouwde komgrens tijdelijk worden afgesloten. Een omleiding wordt ingesteld. De verbinding tussen het Margarethaplein en de Toermalijnsingel blijft tijdens het werk open. We werken dan met halve wegafzettingen.

Het werk wordt uitgevoerd door aannemingsbedrijf KWS. Maandag **30 november** starten ze. Volgens de planning duren de werkzaamheden tot en met **15 december**.

Na aanpassing van de weg hopen we dat de gemiddelde snelheid van het wegverkeer met 5 km/u daalt ten opzichte van de huidige gemeten snelheden. Daarnaast moet het aantal ernstige snelheidsovertredingen (meer dan 10 km/u boven de limiet) met minimaal 10% afnemen.

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met de heer J. Lucasse van ons team Techniek (0115 – 455000).



Bron : Gemeente Terneuzen

2 Oktober 2015

Margarethaweg Terneuzen wordt aangepast.

TERNEUZEN - De kogel is eindelijk door de kerk: de Margarethaweg aan de rand van de Terneuzense wijk Othene wordt aangepakt.

De gemeenteraad komt gewoonlijk niet te pas aan zoiets, maar enkele raadsleden (onder anderen D66'er Peter de Kraker en Rian de Feijter van TOP/Gemeentebelangen) wilden er hun ei graag over kwijt.

Enkele bewoners wilden niets van nieuwe verkeersmaatregelen weten, zoals verhogingen. Een groep bewoners had zich er juist erg voor ingezet om hun weg verkeersveiliger te maken. Ze kregen daarvoor zelfs officieel een pluim van de provincie.

De Margarethaweg wordt gebruikt als sluiproute voor autoverkeer vanaf de Griete en verder langs de Westerscheldedijk vanaf Kloosterzande. De tegenstanders betwijfelden of dat nog wel zo het geval is.

Hoe dan ook, ze verloren het pleit. CDA-raadslid Jos van Ginneken benadrukte dat er toezeggingen zijn gedaan aan de groep bewoners en dat hun actieve houding zeker gewaardeerd moet worden.

De aanpassingen aan de Margarethaweg (waar 30 km de limiet is) kosten 45.000 euro.

Bron : PZC

23 September 2015

Appelplukdagen in Othene Zuid

Zaterdag 26 september & 3 oktober van 10.00 uur tot 16.00 uur

Locatie : Molenweg ten zuiden van de wijk Othene

Kom zelf appels en peren plukken in de boomgaard van CADSAND FRUIT !!

Na het plukken kunt u nog even naagenieten in de boomgaard met een bakje koffie/thee of een heerlijk glaasje appelsap, terwijl de kinderen een rondritje in de Stoofpeerexpress maken. Tevens verkoop van appelsap en honning uit eigen boomgaard.

Meer info : Facebook Cadsand Fruit Zaamslag



31 augustus 2015

Herinrichting Margarethaweg Terneuzen

TERNEUZEN - Het Terneuzense college van B en W wil 45.000 euro uittrekken voor het verkeersveiliger maken van de Margarethaweg aan de rand van de Terneuzense nieuwbouwwijk Othene.

Veel sluipverkeer uit de polder, dat langs de Westerscheldedijk naar Terneuzen vice versa rijdt, komt door de Margarethaweg. De maximumsnelheid is dertig kilometer. Die wordt vaak overtreden. Bewoners voerden vorig jaar nog actie.

Het voorstel de weg her in te richten komt deze maand nog in de Terneuzense gemeenteraad.

TOP/Gemeentebelangen, D66 en VVD waren eerder kritisch over de herinrichting, omdat de weg volgens hen niet onveilig is. Volgens B en W is de bewoners echter beloofd dat er iets zal gebeuren. B en W willen die toezegging nakomen.



Foto : Harm van der Werf

Bron : PZC

11 Juli 2015

Zomers voetbalfeestje in en om speelkooi Othene (Coppa Othene)

TERNEUZEN - De gemeente Terneuzen wierf zaterdag twee extra sleutelhouders voor de speelkooi in Othene. De sleutelhouders moeten er voor zorgen dat de kooi van 8.00 tot 21.00 uur toegankelijk is voor voetballers, handballers, volleyballers en basketballers. Tussen 21.00 en 8.00 uur is de kooi, op last van de rechter, gesloten. Om alle juridische touwtrekkerij van de afgelopen jaren te vergeten, wilde de gemeente Terneuzen een feestje op touw zetten. Ze nam Young Stars Football Academy (YSFA), een collectief van voetballiefhebbers dat bijzondere voetbalactiviteiten organiseert in de regio, in de arm en die organisatie maakte er zaterdag een zomerse party

van. YSFA-woordvoerder Danny Dürselen. "Met een pannakooi, demonstraties van voetbaltrucjes, een springkussen en wat eettentjes is het een echt familiefeestje geworden."

Volume

Dat zag de Terneuzense wethouder Cees Liefing ook. Hij opperde al voorzichtig dat in de andere vijf speelkooien (één in Hoek en vier in andere Terneuzense wijken) ook eens een bekertoernooitje op de rol kan staan. De wethouder hoopt dat tegenstanders uiteindelijk ook kunnen leven met speelkooien. "Een mevrouw klaagde over geluidsoverlast. Ze mocht de volumeknop wat zachter draaien. In zulke oplossingen moeten we het zoeken."



Foto : Ronald den Dekker

Bron : PZC

13 maart 2015

Speelkooi Othene mag blijven, maar moet om negen uur 's avonds dicht

TERNEUZEN - De speelkooi op de hoek van de Schelpenlaan en de Jacobsschelp in de wijk Othene in Terneuzen lijkt onderwerp van een eeuwigdurend juridisch steekspel.

De rechter heeft de gemeente nu opgedragen de kooi tussen negen uur 's avonds en acht uur 's ochtends af te sluiten.

De eis van een aantal omwonenden is daarmee gehonoreerd. Ze pleiten al zes jaar voor het weghalen van de speelkooi, maar daar gaat de rechter in Middelburg niet in mee.

De gemeente gaat in hoger beroep. Wethouder Cees Liefing (jeugdzaken): "We zijn blij dat na een jarenlange procedure nu duidelijk is dat de speelkooi mag blijven. Toch zijn we teleurgesteld over deze uitspraak. Omdat wij vinden dat een speelkooi openbaar toegankelijk moet zijn zonder sluitingstijden."



Bron : PZC

2 maart 2015

Bewoners vrijstaande huizen in Othene ageren tegen bouw twee-onder-een-kap-woning

TERNEUZEN - Bewoners van vrijstaande huizen in de nieuwbouwwijk Othene-Zuid in Terneuzen ageren tegen de bouw van een twee-onder-een-kap-woning aan de Fregat.

Acht gezinnen, wonende aan de Fregat en de Klipperwerf, kochten hun kavels om er vrijstaande woningen op te laten bouwen. "Nu is door AM Vastgoed een stuk grond verkocht en vervolgens opgeknipt. Wij waren verrast dat dit kon", vertelt bewoner Frank Morcus. Dat was wethouder Frank van Hulle ook, geeft hij toe. "Maar voor Othene geldt een flexibel bestemmingsplan, waarin niet specifiek staat dat een twee-onder-een-kap-woning op deze plek niet mag. Was het bestemmingsplan strakker geweest, dan had deze constructie wat mij betreft geen doorgang gevonden. Maar AM staat in haar recht."

De bewoners vechten de bouwvergunning aan. Zij vrezen dat het Fregat zijn vrije karakter verliest. Ook vinden ze het vreemd dat zij nog wél aan allerlei bouw- en welstandsregels moesten voldoen. Sinds 2013 mag er in Terneuzen 'regelvrij' worden gebouwd.

Bron : PZC

2 maart 2015

Oversteek over Otheense Kreek is een brug tever

TERNEUZEN - Het veelbesproken project 'Rondje Kreek' in Terneuzen wordt voorlopig niet compleet gemaakt met een brug over de Otheense kreek.



Een plan voor een biobased brug voor fietsers en voetgangers ter hoogte van de Kraagbrug (voor autoverkeer) gaat niet door. Bedoeling is al jarenlang om er een brug aan te leggen, zodat er een échte wandel- en fietsronde ontstaat.

Geldgebrek bij de gemeente gooide echter roet in het eten. De redding leek vorig jaar te komen van het Center of Expertise Biobased Economy. Daarin zijn het Centrum voor Beeldende Kunst Zeeland, Avans Hogeschool, Hogeschool Zeeland en architecten Ro Koster en Ad Kil vertegenwoordigd. Zij onderzoeken de haalbaarheid van een brug van vlas. Dat doen ze mede met steun van de provincie Zeeland. Die vond de kreek, vlakbij het het Biobase Trainings Center dé ideale plek voor zo'n icoon voor bio-economie. Ook al omdat de weg over de Kraagbrug, de N290, aan een reconstructie toe is.

Gedeputeerde Ben de Reu laat desgevraagd weten dat het plan hoogstwaarschijnlijk niet meer in Zeeland wordt uitgevoerd. "Wij kregen het verzoek of ze aan de slag konden. Maar wij zijn nog niet zover dat we aan de N290 kunnen beginnen en bovendien kost een veertig meter lange brug van vlas een miljoen euro. Dat geld hebben we niet zomaar. Ter vergelijking: een gewone brug kost drie ton", legt De Reu uit. "Bovendien moeten wij voldoen aan nationale en Europese aanbestedingsregels. Dat vraagt tijd. Daarop kwam de vraag of ze de brug ergens anders mogen aanleggen. Natuurlijk mag dat. Wij hebben vooral bijgedragen aan het onderzoek, omdat we geïnteresseerd zijn in mogelijkheden met vlas. Dat product heeft immers raakvlakken met onze regio."

Bron : PZC

8 Januari 2015

'Nog steeds te veel woningbouw op stapel in gemeente Terneuzen'

TERNEUZEN - In de gemeente Terneuzen staat nog steeds meer woningbouw op stapel dan de Regionale Woningmarktafspraken Zeeuws-Vlaanderen toelaten.

Een exact getal noemen is lastig, omdat aannemers en de gemeente er verschillende inzichten op nahouden. In de meest gunstige benadering bedraagt de overcapaciteit volgens de gemeente nog 69 woningen. Deze in 2013 gemaakte afspraken met de provincie zijn een houvast om tot een betere balans tussen vraag en aanbod op de woningmarkt te komen. Anders gezegd, om bouwen voor leegstand te voorkomen.

In een brief aan de gemeenteraad geeft het college van B en W aan dat het de goede kant op gaat, maar dat er nog steeds sprake is van een scheve verhouding. Dat komt met name, omdat er op de lijst met bouwplannen nog steeds initiatieven staan waarvan niet duidelijk is of ze ooit gerealiseerd zullen worden. Daarbij worden 36 woningen op het Spamixterrein in Philippine en Resort Equus Zeeland bij Biervliet als voorbeelden genoemd. Als deze plannen van de lijst kunnen worden gehaald, voldoet Terneuzen wél aan de gemaakte afspraken.

Terneuzen vroeg aan verschillende initiatiefnemers hoe waarschijnlijk realisatie van hun bouwplannen voor de periode 2012-2022 is. AM Zeeland, actief in de Terneuzense wijk Othene-Zuid denkt bij gelijkblijvende verkoop als in 2014 de komende jaren nog 230 tot 270 woningen te bouwen. Iris Vastgoed denkt dit jaar te beginnen met de bouw van het eerste van drie appartementencomplexen in de Bellamystraat, op de plek waar vroeger zwembad De Honte stond. Aannemingsbedrijf Van der Poel verwacht in 2016 of 2017 te beginnen met de eerste van drie appartementengebouwen (Pattistpark, in totaal drie keer 34 woningen) aan de Churchillaan. Het derde gebouw wordt op zijn vroegst in 2022 of 2023 gebouwd.

Bron : PZC